



**The Harbour House  
Prijislijst**

Bouwnummer	Woningtype	Bouwtype	Verdieping	Aantal kamers	Woon-oppervlakte m <sup>2</sup>	Buitenruimte m <sup>2</sup>	Zonligging	Koopsom v.o.n.	Parkeerplaats*	Totaal Koopsom
A. 0.1	appartement	BG1	BG	3	88	15	NW	€ 413.000,-	€ 21.500,-	€ 434.500,-
A. 0.3	appartement	BG4	BG	2	92	7	Z	€ 394.500,-	€ 21.500,-	€ 416.000,-
A. 0.6	appartement	BG7	BG	3	63	n.v.t.	W	€ 276.000,-	€ 21.500,-	€ 297.500,-
A. 0.7	appartement	BG8	BG	2	65	9	N	€ 306.000,-	€ 21.500,-	€ 327.500,-
A. 0.8	appartement	BG9	BG	3	86	8	N	€ 400.000,-	€ 21.500,-	€ 421.500,-
A. 0.10	appartement	BG2	BG	2	80	n.v.t.	Z	€ 330.500,-	€ 21.500,-	€ 352.000,-
A. 1.03	appartement	3	1e	2	61	2,9	O	€ 290.000,-	€ 21.500,-	€ 311.500,-
A. 1.05	appartement	5	1e	2	68	4,8	ZO	€ 329.000,-	€ 21.500,-	€ 350.500,-
A. 1.08	appartement	8	1e	2	98	5,8	ZW	€ 471.000,-	€ 21.500,-	€ 492.500,-
A. 1.09	appartement	9	1e	2	61	n.v.t.	ZW	€ 286.000,-	€ 21.500,-	€ 307.500,-
A. 1.12	appartement	12	1e	3	93	5,8	NW	€ 400.000,-	€ 21.500,-	€ 421.500,-
A. 2.05	appartement	5	2e	2	68	4,8	ZO	€ 332.000,-	€ 21.500,-	€ 353.500,-
A. 2.06	appartement	6	2e	2	57	7,7	ZO	€ 309.500,-	€ 21.500,-	€ 331.000,-
A. 2.07	appartement	7	2e	2	55	7,7	ZW	€ 303.000,-	€ 21.500,-	€ 324.500,-
A. 2.08	appartement	8	2e	2	97	5,8	ZW	€ 459.500,-	€ 21.500,-	€ 481.000,-
A. 2.09	appartement	9	2e	2	62	4,8	ZW	€ 313.500,-	€ 21.500,-	€ 335.000,-
A. 2.15	appartement	15	2e	3	68	4,8	NO	€ 316.000,-	€ 21.500,-	€ 337.500,-
A. 2.16	appartement	16	2e	2	48	4,8	ZW	€ 267.000,-	€ 21.500,-	€ 288.500,-
A. 3.07	appartement	7	3e	2	55	7,7	ZW	€ 306.000,-	€ 21.500,-	€ 327.500,-
A. 3.08	appartement	8	3e	2	97	5,8	ZW	€ 462.500,-	€ 21.500,-	€ 484.000,-
A. 3.14	appartement	14	3e	2	48	4,8	ZW	€ 270.000,-	€ 21.500,-	€ 291.500,-

\* verplichte afname parkeerplaats

Bouwnummer	Woningtype	Bouwtype	Verdieping	Aantal kamers	Woon- oppervlakte m <sup>2</sup>	Buitenruimte m <sup>2</sup>	Zonligging	Koopsom v.o.n.	Parkeerplaats*	Totaal Koopsom
A. 4.05	appartement	5	4e	2	68	4,8	ZO	€ 338.000,-	€ 21.500,-	€ 359.500,-
A. 4.07	appartement	7	4e	2	55	7,7	ZW	€ 309.000,-	€ 21.500,-	€ 330.500,-
A. 4.08	appartement	8	4e	2	97	5,8	ZW	€ 465.500,-	€ 21.500,-	€ 487.000,-
A. 4.09	appartement	9	4e	2	62	4,8	ZW	€ 316.500,-	€ 21.500,-	€ 338.000,-
A. 4.14	appartement	14	4e	2	49	4,8	ZW	€ 273.000,-	€ 21.500,-	€ 294.500,-
A. 5.04	appartement	4	5e	3	78	8,7	O	€ 406.000,-	€ 21.500,-	€ 427.500,-
A. 5.05	appartement	5	5e	2	68	4,8	ZO	€ 341.000,-	€ 21.500,-	€ 362.500,-
A. 5.07	appartement	7	5e	2	55	7,7	ZW	€ 312.000,-	€ 21.500,-	€ 333.500,-
A. 5.08	appartement	8	5e	2	92	5,8	ZW	€ 445.500,-	€ 21.500,-	€ 467.000,-
A. 5.15	appartement	15	5e	3	69	4,8	NO	€ 329.000,-	€ 21.500,-	€ 350.500,-
A. 5.18	appartement	18	5e	2	48	4,8	W	€ 269.000,-	€ 21.500,-	€ 290.500,-
A. 6.05	appartement	5	6e	2	67	4,8	ZO	€ 343.000,-	€ 21.500,-	€ 364.500,-
A. 6.07	appartement	7	6e	2	55	7,7	ZW	€ 315.000,-	€ 21.500,-	€ 336.500,-
A. 6.08	appartement	8	6e	2	92	5,8	ZW	€ 448.500,-	€ 21.500,-	€ 470.000,-
A. 6.11	appartement	11.B	6e	2	78	22	NW	€ 406.000,-	€ 21.500,-	€ 427.500,-

\* verplichte afname parkeerplaats

## Inclusief:

- Volledig afgewerkte toilet en badkamer
- Luxe keuken met Siemens inbouwapparatuur
- Wanden en plafonds dekkend wit gesausd
- Notariskosten voor de juridische levering van het appartementsrecht
- Overdrachtsbelasting (2% OVB)
- Eenmalige aansluitkosten voor water, elektra en riolering

## Exclusief:

- Financieringskosten voor het afsluiten van een hypotheek
- Maandelijkse VvE-bijdrage
- Maandelijkse kosten voor energie en nutsvoorzieningen
- Eventuele wijzigingen in het OVB-tarief

## Disclaimer:

De vermelde woonoppervlakte zijn netto gebruiksoppervlakte (GBO), de maten zoals aangegeven in de verkoopdocumentatie zijn indicatief. De prijslijst is nauwkeurig en met zorg samengesteld. Kennelijke fouten en vergissingen, druk- en zetfouten binden ons niet. Wijzigingen op deze prijslijst zijn voorbehouden. Deze prijslijst is geldig tot 01 juni 2024.